

Selbstschuldnerische Bürgschaft



Für sämtliche Verpflichtungen aus dem zwischen der

bbg BERLINER BAUGENOSSENSCHAFT eG, Pacelliallee 3 in 14195 Berlin

und (Mitglieder-/Mietername).....

für die Wohnungin.....Berlin

abgeschlossenen bzw. abzuschließenden Dauernutzungsvertrag(es) übernehme/n ich/wir unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage die selbstschuldnerische und unbefristete Bürgschaft.

Angaben der Bürgen

1. Vor- und Zuname 1. Bürge:

geb. am: in:..... Staatsangeh.:

Anschrift: Tel.:

Beruf:

Name des Arbeitgebers:

Anschrift des Arbeitgebers:

Monatliches Nettoeinkommen:

Liegen Lohn- oder Gehaltsabtretungen bzw. Pfändungen vor, und wenn, in welcher Höhe?

..... Euro

Haben Sie eine Vermögensauskunft innerhalb der letzten drei Jahre abgegeben: ja / nein

1. Vor- und Zuname 2. Bürge:

geb. am: in:..... Staatsangeh.:

Anschrift: Rufnummer:

Beruf:

Name des Arbeitgebers:

Anschrift des Arbeitgebers:

Monatliches Nettoeinkommen:

Liegen Lohn- oder Gehaltsabtretungen bzw. Pfändungen vor, und wenn, in welcher Höhe?

..... Euro

Haben Sie eine Vermögensauskunft innerhalb der letzten drei Jahre abgegeben: ja / nein

Die bbg BERLINER BAUGENOSSENSCHAFT eG erhebt, verarbeitet und nutzt die personenbezogenen Daten für die Wohnungsbewerbung ausschließlich zum Zwecke der Vermietung. Wir behalten uns vor, die für eine Auskunft erforderlichen Daten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5 in 65201 Wiesbaden, zum Zwecke der Bonitätsprüfung zu übermitteln. Hierzu unterzeichnen Sie bitte die SCHUFA-Klausel auf der Rückseite. Für die Beurteilung Ihrer Bonität werden ausschließlich Auskünfte genutzt, die im Rahmen eines unabhängigen gerichtlichen Verfahrens festgestellt wurden und die für die Wohnungswirtschaft relevant sind. Sofern es nicht zum Abschluss eines Dauernutzungsvertrages mit uns kommt, werden Ihre Daten aus Gründen des Datenschutzes nach 12 Monaten gelöscht.

Berlin, den

- Unterschrift des 1. Bürgen -

.....

- Unterschrift des 2. Bürgen -

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die bbg Berliner Baugenossenschaft eG der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die bbg Berliner Baugenossenschaft eG der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der bbg Berliner Baugenossenschaft eG oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die bbg Berliner Baugenossenschaft eG der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der bbg Berliner Baugenossenschaft eG oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar.

Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köl.

Berlin, den
- Unterschrift des 1. Bürger -
- Unterschrift des 2. Bürger -